



Un périmètre restreint

- le quartier de la mairie
- le stade Aristide Briand
- une partie des emprises VDO

Trois phases d'action

- un centre ville requalifié (commerces / animations)
- un éco-quartier / de nouveaux équipements
- un projet TCSP intégré au tissu urbain

Deux choix stratégiques

- pas de traversée routière intercommunale dans les emprises VDO. La seule traversée intercommunale est strictement réservée au transport en commun et aux circulations douces (vélo).
- Un projet urbain en partenariat public privé sans apports financiers de la ville.

3

Eco centre + tcsp Altival

Emprises VDO
Terrains ETAT

2

Eco centre

Terrains et maisons privés

Propriété ville

Gymnase

Tennis

1

Requalification centre existant

Théâtre

Parking

Avenue du Maréchal Leclerc

Média-thèque

Mairie

Avenue Aristide Briand



2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018

Construction
Mairie
et équipement
culturel

1
Requalification centre existant

Théâtre

~~Parking~~

Avenue du Maréchal Leclerc

~~Média-
thèque~~

~~Mairie~~

Achat promoteur
et construction
commerces et
logements

Avenue Aristide Briand

2
Eco centre

Terrains
et maisons privés

Propriété ville

Gymnase

Tennis

3
Eco centre + tcsp Altival

Emprises VDO
Terrains ETAT

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

2018

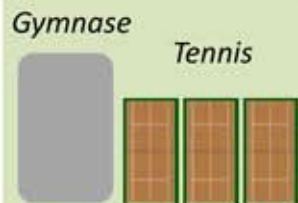
3

Eco centre + tcsp Altival

2

Eco centre

Terrains et maisons privés Propriété ville



1

Requalification centre existant

Théâtre

Nouvelle mairie

Avenue Leclerc



2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018



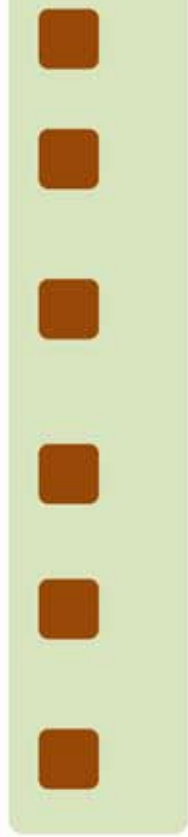
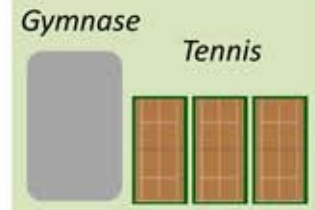
3

Eco centre + tcsp Altival

2

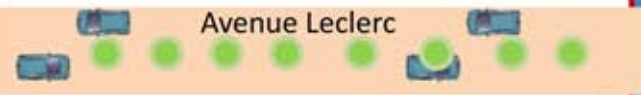
Eco centre

Terrains et maisons privés Propriété ville



1

Requalification centre existant



2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018



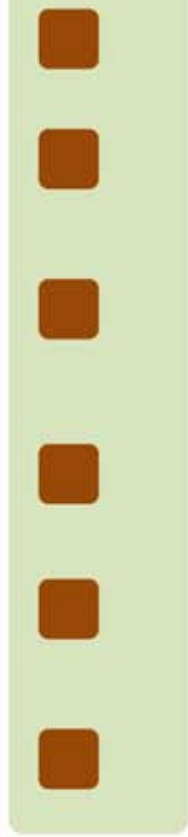
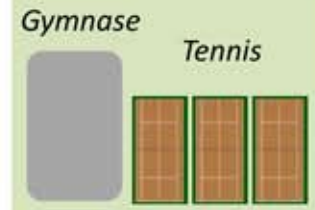
3

Eco centre + tcsp Altival

2

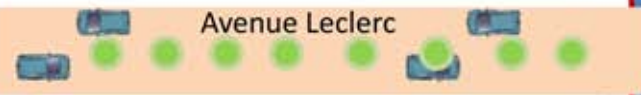
Eco centre

Terrains et maisons privés Propriété ville



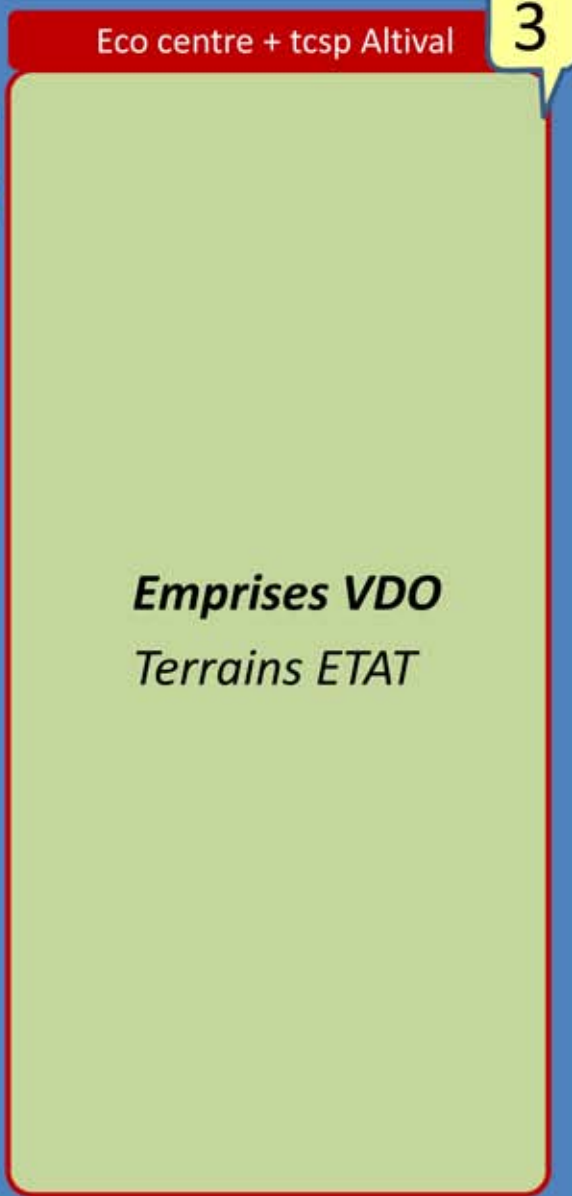
1

Requalification centre existant

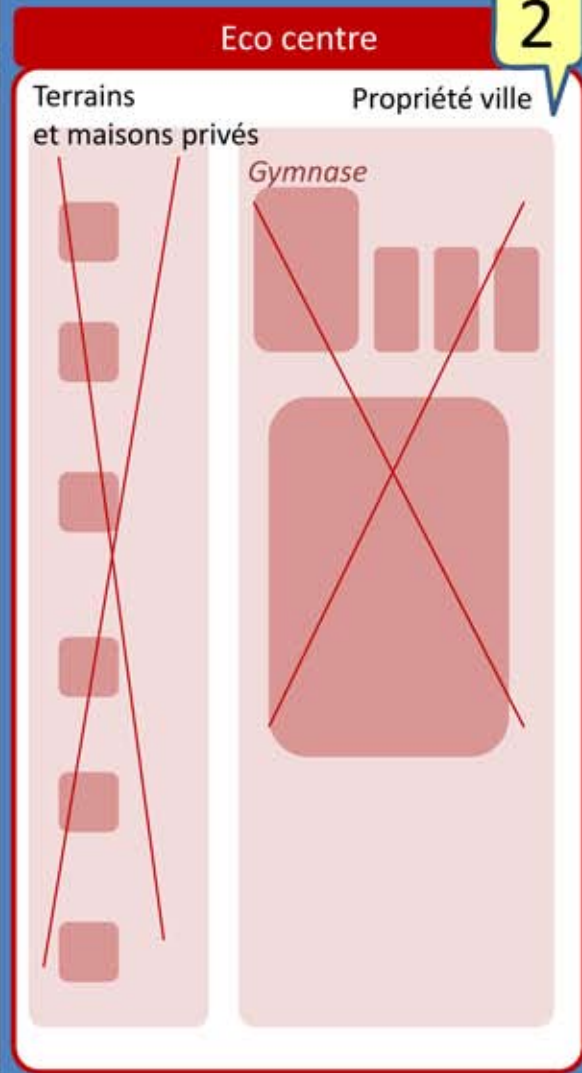


2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018

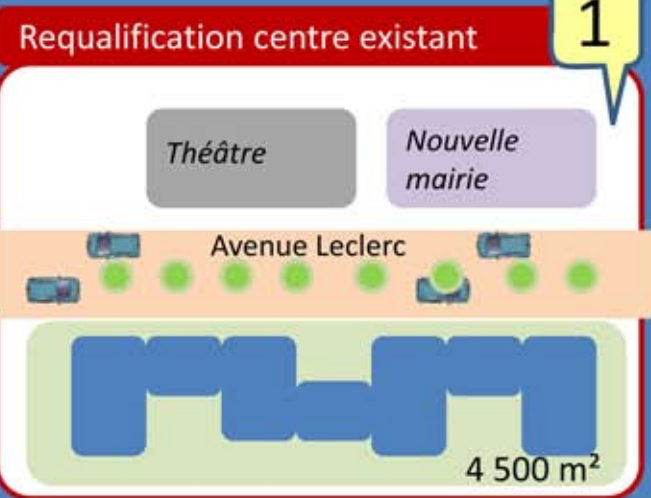
3



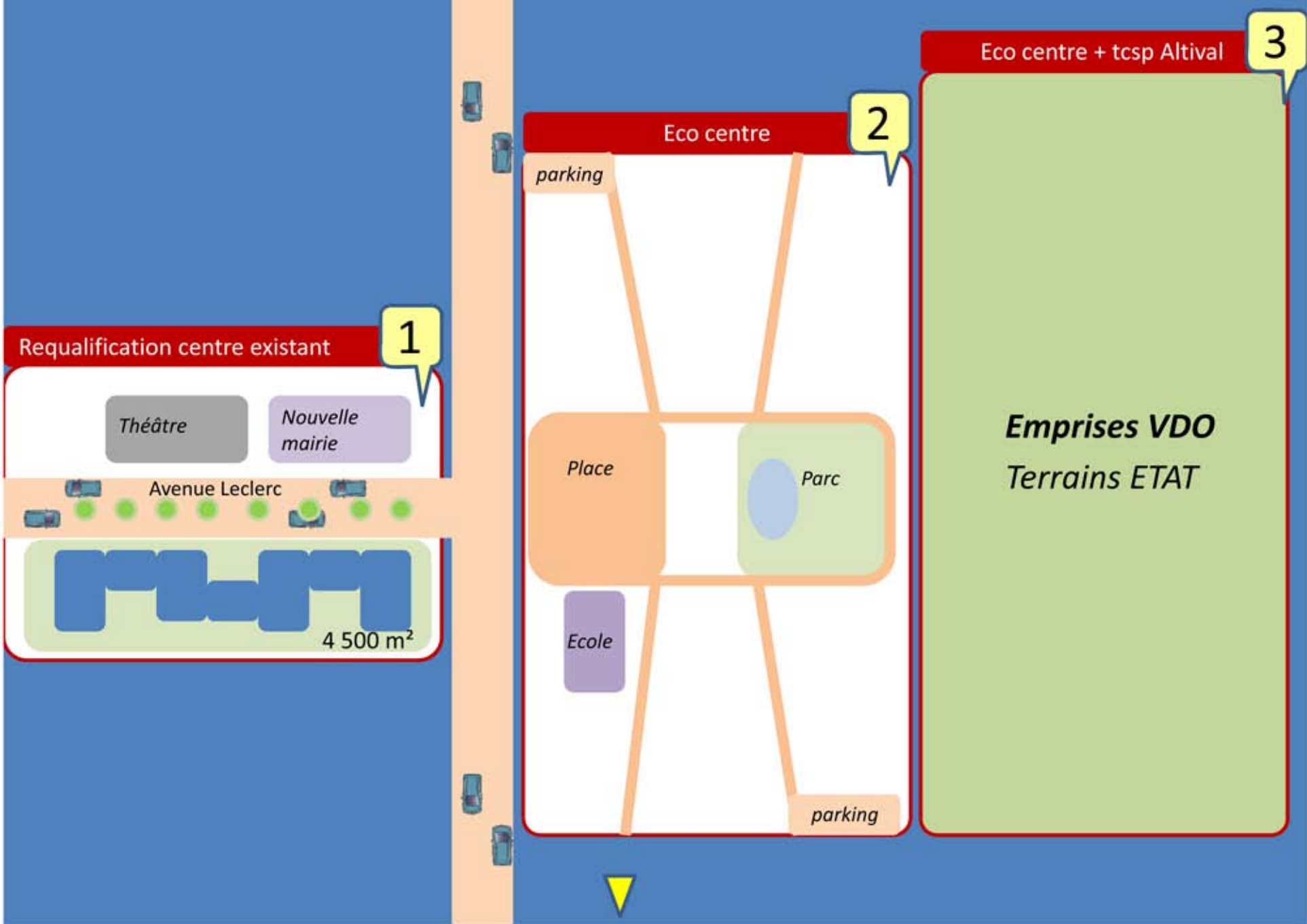
2



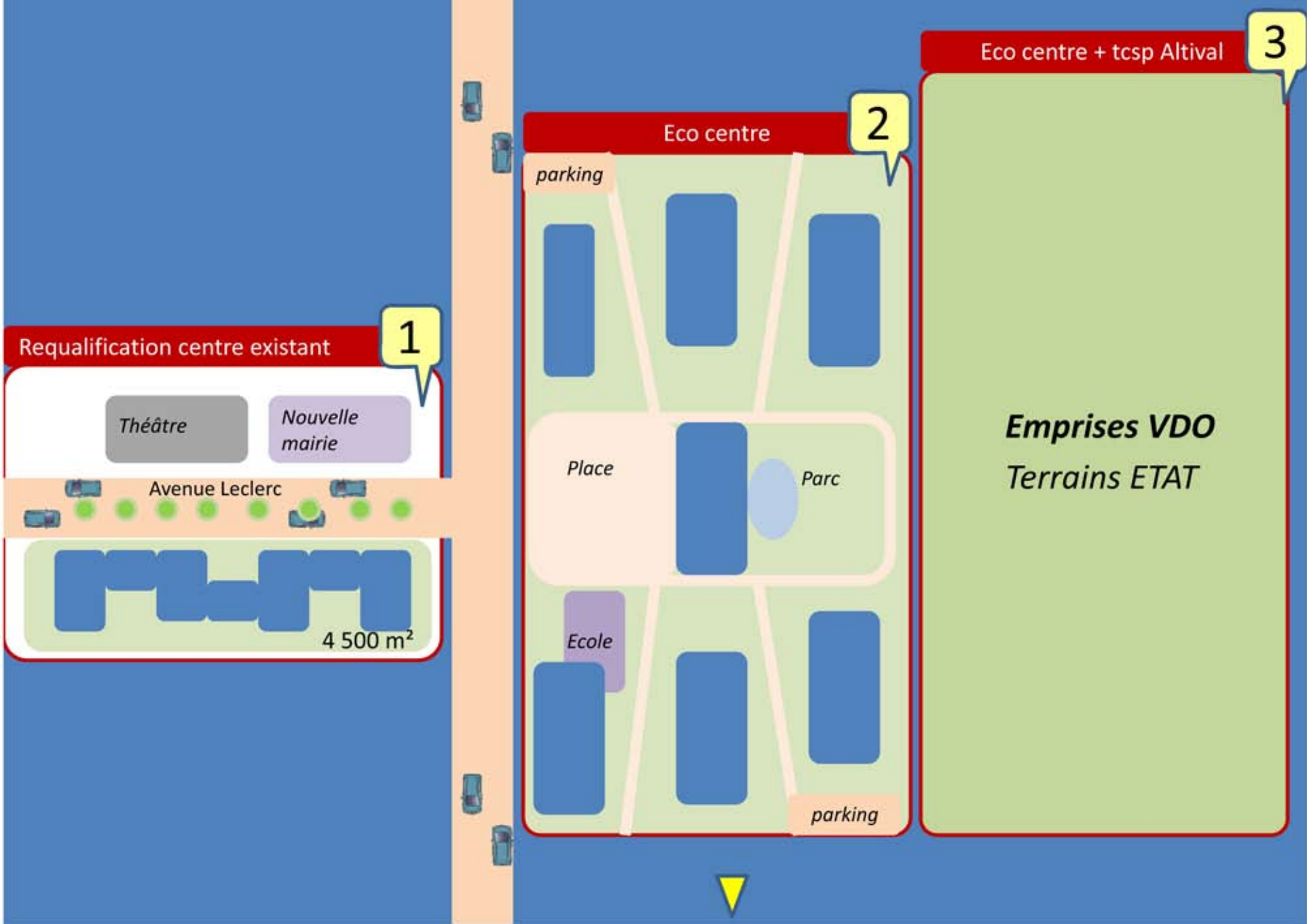
1



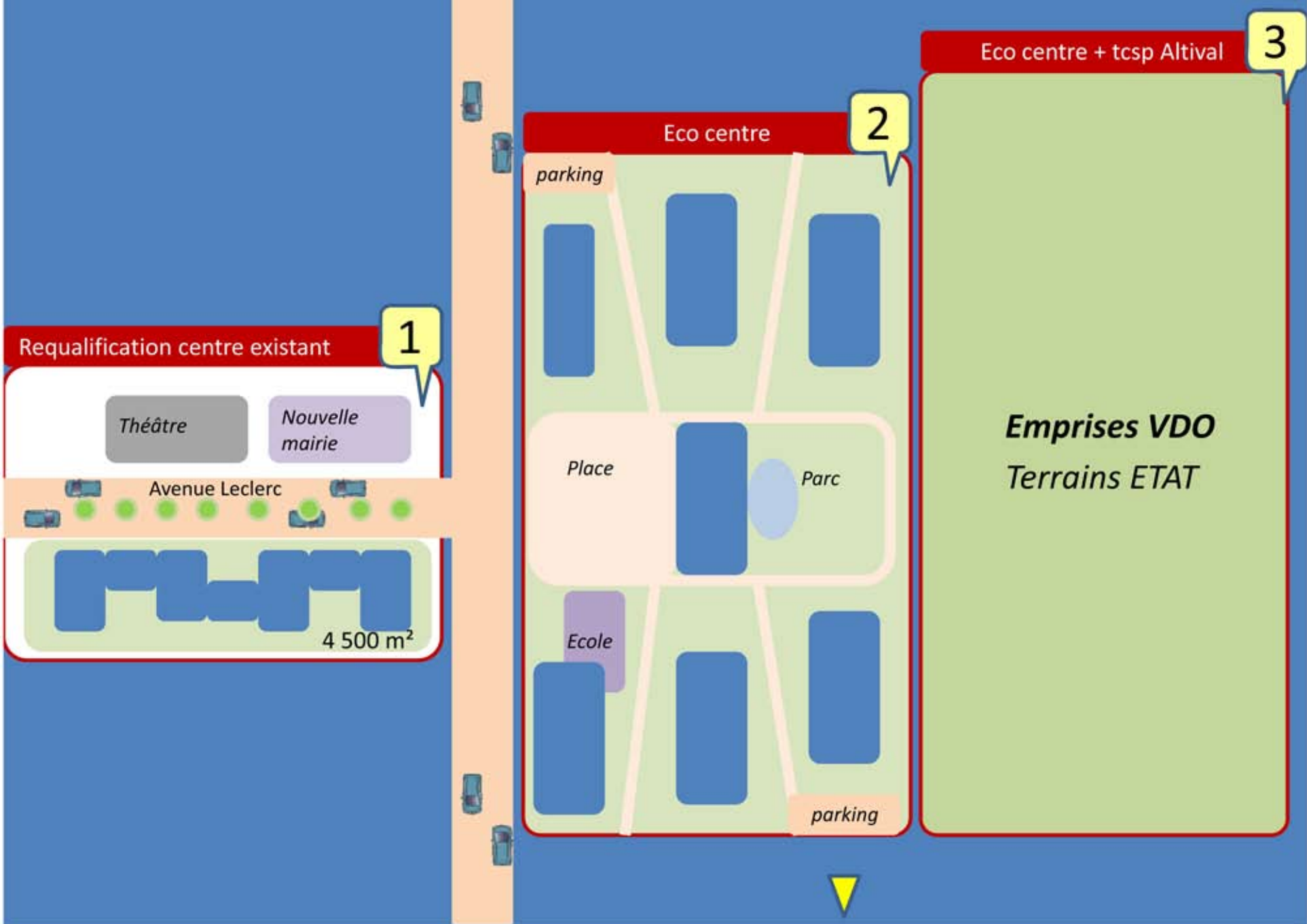
2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018



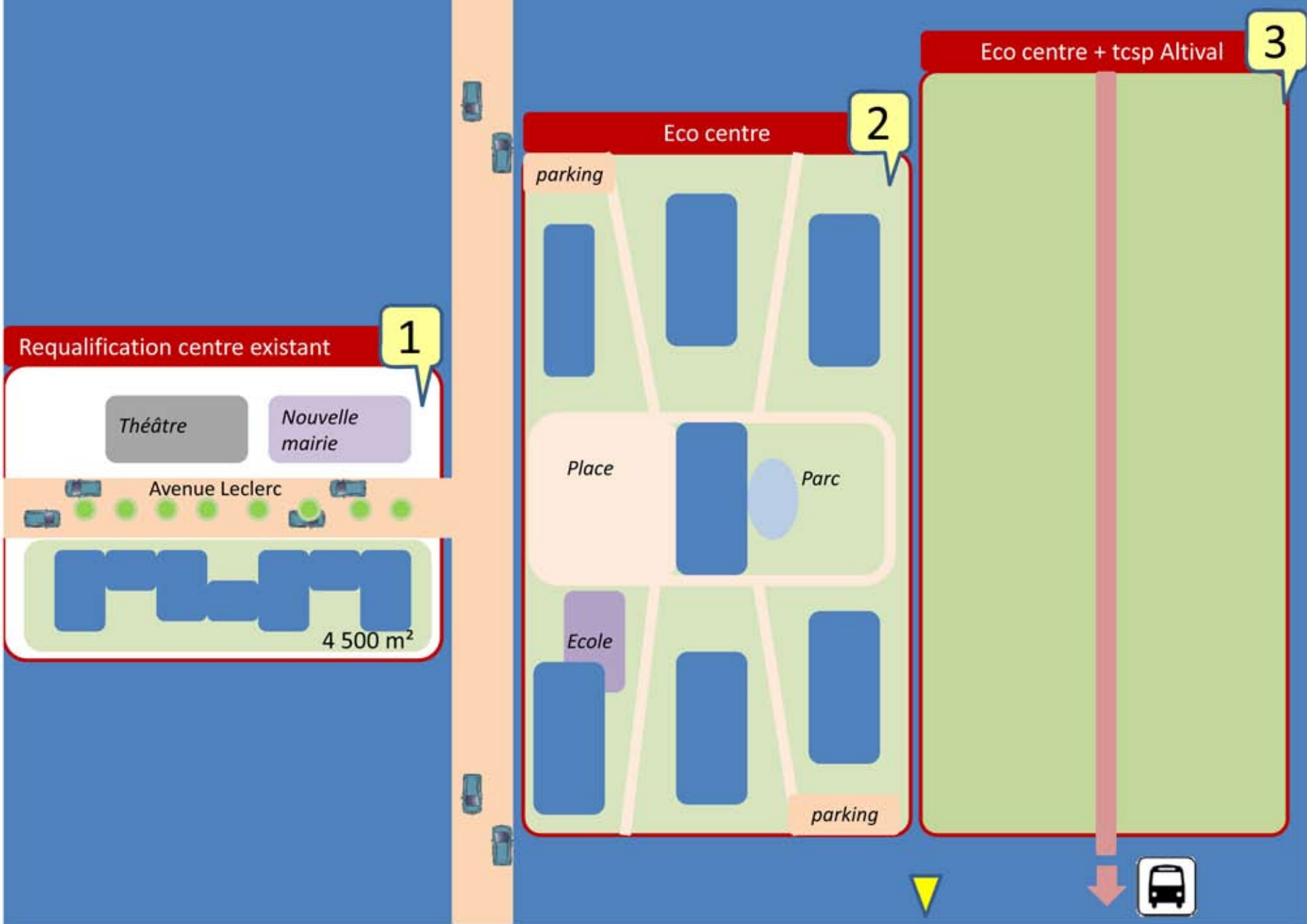
2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018



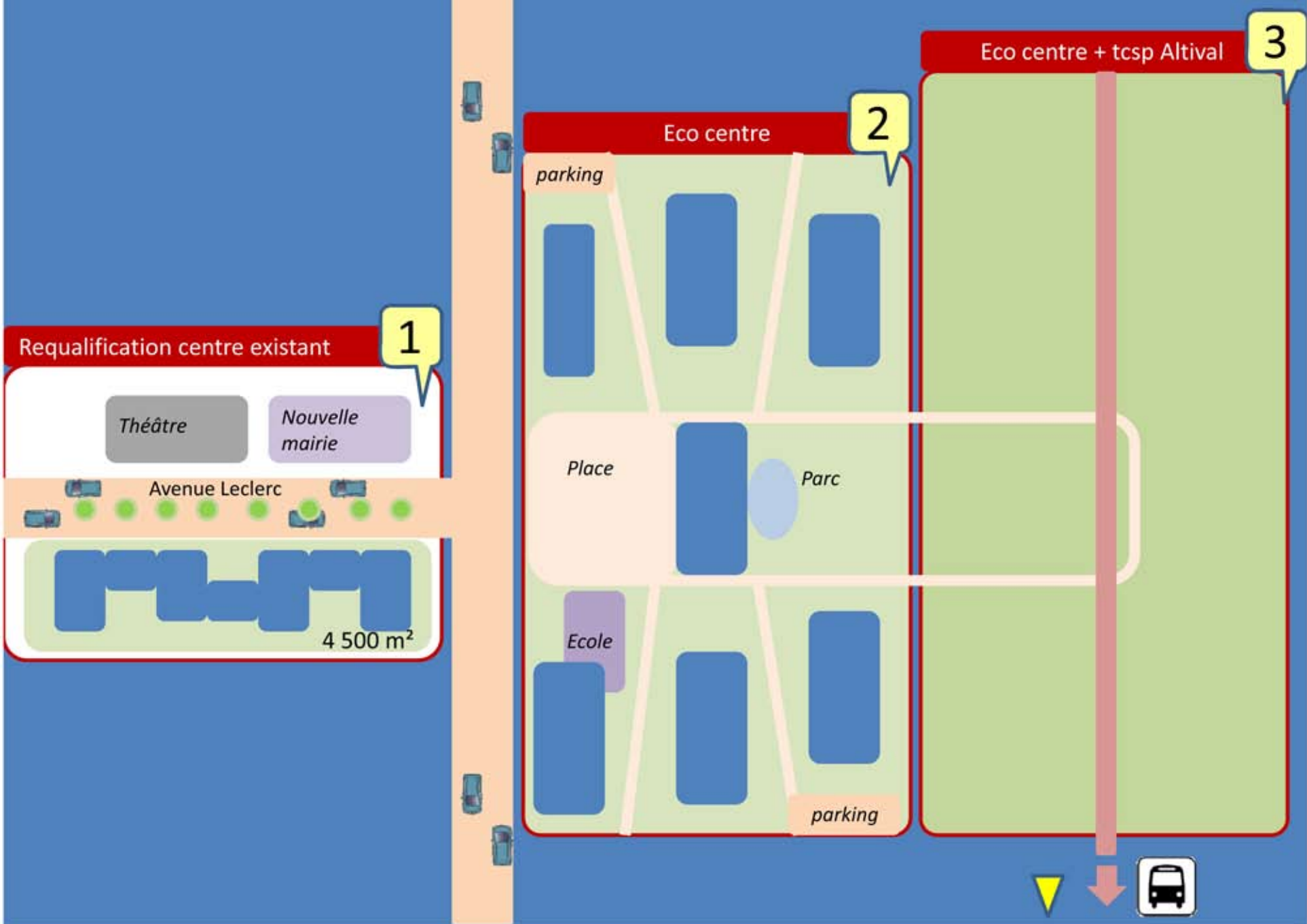
2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018



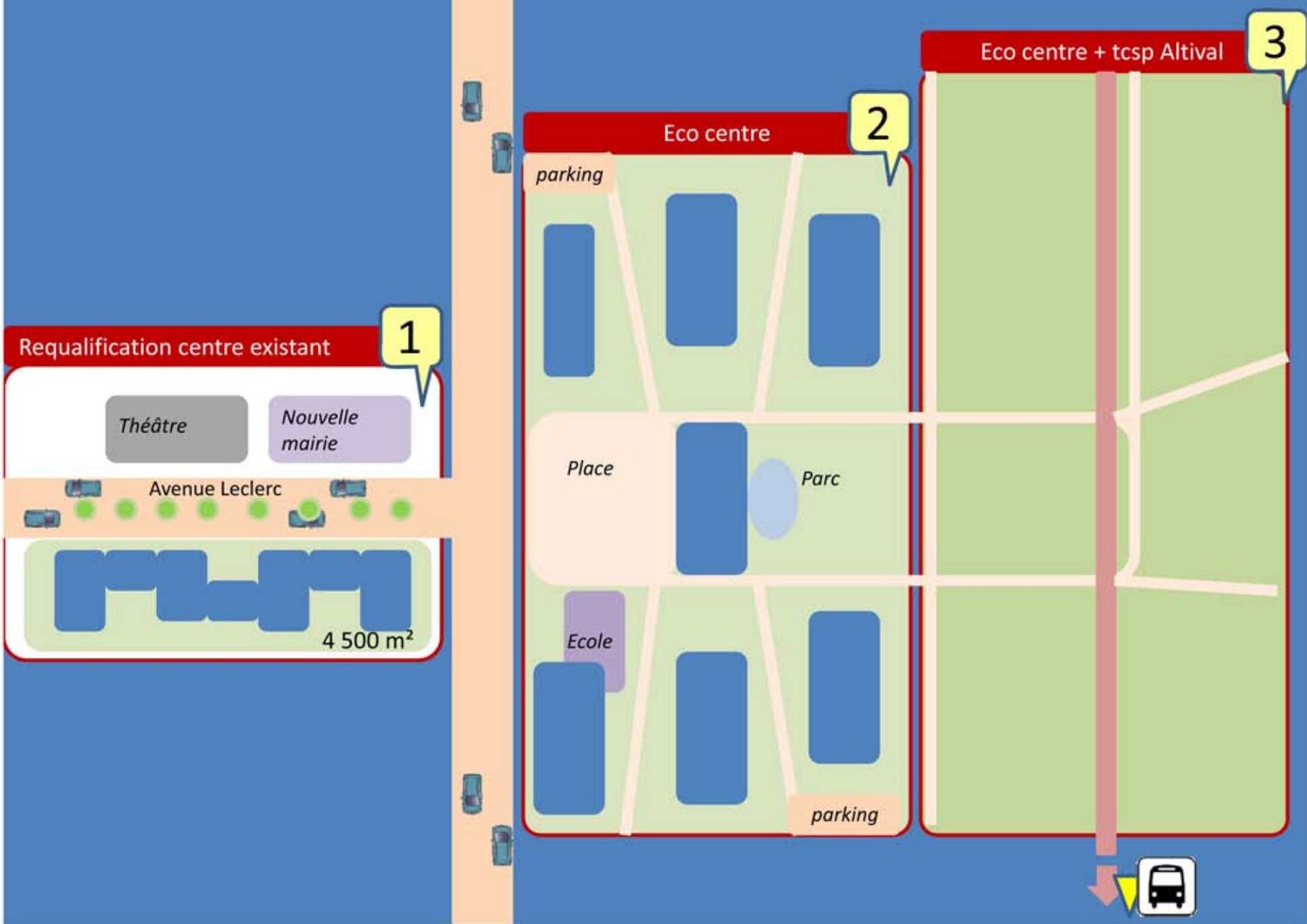
2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018



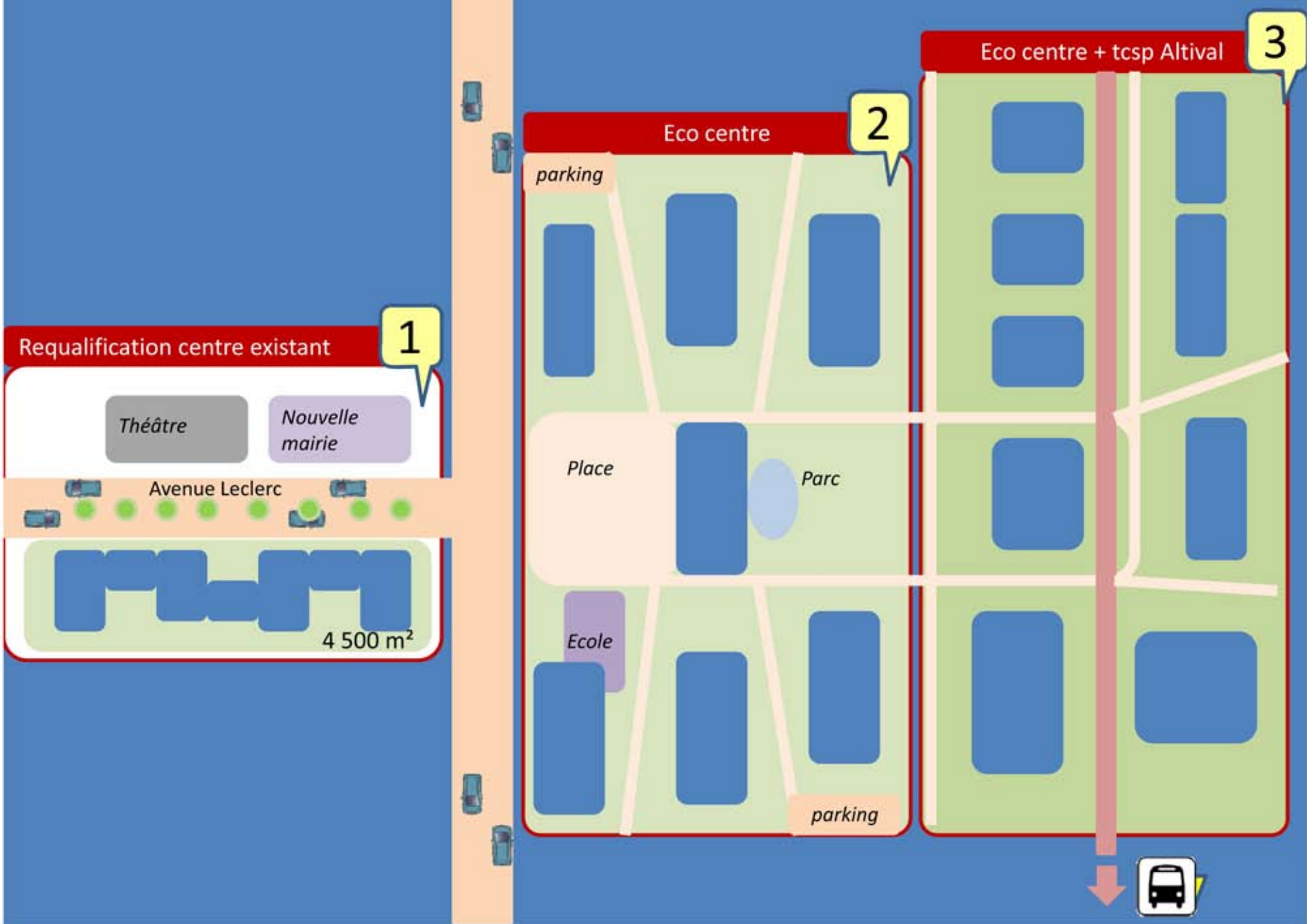
2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018



2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018



2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018



2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018